

[A LOUER]

Nos réf. : 1/201

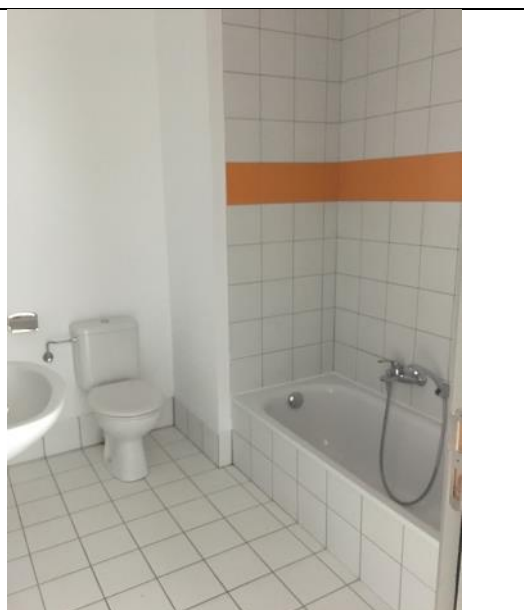
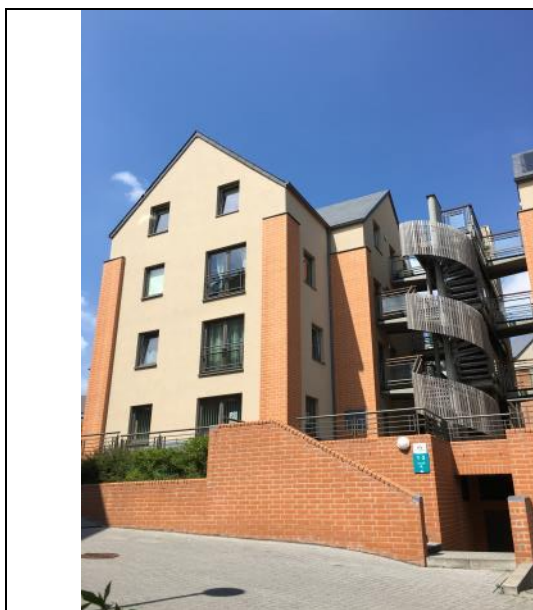


LOUVAIN-LA-NEUVE – Boucle Jean de Nivelles, 1/201, 1348

► APPARTEMENT, 4 chambres ◀

ACCESSIBILITÉ

Appartement à louer dans le quartier de l'Hocaille à Louvain-la-Neuve, idéalement situé à deux pas du Musée Hergé, du centre et de toutes ses facilités.



DESSCRIPTIF

Superbe grand duplex situé au 2^{ème} étage de l'immeuble avec ascenseur ! L'appartement de 80m² dispose au 1^{er} niveau : d'un hall d'entrée, d'un grand séjour de 36m², d'une cuisine, d'un débarras, d'une grande chambre, d'une salle de douche et d'un WC séparé. Ce niveau est adaptable PMR si besoin. Le deuxième niveau se compose de 3 agréables chambres et d'une salle de bain avec WC.

ASPECT FINANCIER et DISPONIBILITÉ

Loyer mensuel	727,58€
Charges mensuelles	104€
Libre le	Immédiatement

FICHE TECHNIQUE

Résidentiel

Année de construction : 2014

Nombre de façades de l'immeuble : 4

Nombre d'étages : 3

Etage du bien : 2

Parkings extérieurs : oui

Chauffage au gaz

CONDITIONS D'ACCESSIBILITÉ

Notre Maison est une société de logements publics, ce qui signifie que certaines conditions légales doivent être respectées pour l'attribution d'un logement.

Dans le cas de ce logement, il est nécessaire :

- De ne pas être propriétaire d'un autre logement
- Que le candidat dispose de revenus annuels imposables se situant entre 29.100€ et 45.100€ (personne seule) ou entre 36.400€ et 54.500€ (ménage) + 2.700€/enfant à charge.