



À LOUER

THOREMBAIS-ST-TROND (1360)

Rue des Communes, 2

► Duplex 2 chambres ◀

Très beau duplex bien orienté au 1^{er} et 2^{ème} étages, idéalement situé à proximité des commerces et de toutes les facilités.





DESCRIPTIF

Grand duplex de 85m² qui se compose d'un hall d'entrée, d'une toilette séparée, d'une cuisine (non équipée) ouverte sur le salon/salle à manger et d'un petit kot de rangement. A l'étage, palier donnant sur 2 agréables chambres (12 et 14m²) ainsi que sur une salle de bain.

ASPECT FINANCIER et DISPONIBILITÉ

Loyer mensuel	507€
Charges mensuelles communes	127€
Libre le	Immédiatement

FICHE TECHNIQUE

Résidentiel
 Nombre de façades de l'immeuble : 4
 Nombre de logements dans l'immeuble : 8
 Nombre d'étages : 2
 Etage du bien : 1
 Parkings extérieurs : oui
 Chauffage au gaz

CONDITIONS D'ACCESSIBILITÉ

Notre Maison est une société de logements publics, ce qui signifie que certaines conditions légales doivent être respectées pour l'attribution d'un logement.

Dans le cas de ce logement, il est nécessaire :

- De ne pas être propriétaire d'un autre logement
- Que la personne dispose de revenus moyens, à savoir, de revenus annuels imposables situés entre 27.400 et 42.400€ (personne isolée) ou entre 34.200€ et 51.300€ (ménage), +2.500€/enfant à charge.

CONTACT et INFORMATIONS

Coraline Huyberechts, 010/84 85 54

loyermodere@notremaison.be

